



**** แบบแสดงรายงานความก้าวหน้าและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ ****

1. ชื่อโครงการและหน่วยงานที่รับผิดชอบโครงการ

1.1 รหัสโครงการและชื่อโครงการ

ชื่อโครงการ/กิจกรรม : ค่าใช้จ่ายตามโครงการศึกษาแนวทางการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่

รหัสโครงการ... : 18000000-2506

ปีงบประมาณ พ.ศ. : 2563

เริ่มต้นโครงการ : 2019-10-01 00:00:00

งบประมาณที่ได้รับ : 11,270,000 บาท

สิ้นสุดโครงการ : 2020-09-30 00:00:00

งบประมาณที่ใช้ไป : 6,882,750 บาท

1.2 หน่วยงานที่รับผิดชอบ

หน่วยงานที่รับผิดชอบ. : สำนักการวางแผนและพัฒนาเมือง / สำนักงานวางแผนเมือง / สำนักงานวางแผนเมือง

ชื่อผู้รับผิดชอบ... : เจ้าหน้าที่สำนักงานวางแผนเมือง

ผู้ประสานงาน สยป : คุณรัชพร เลี้ยงประเสริฐ 1549

1.3 หลักการและเหตุผล

พื้นที่บริเวณย่านสะพานใหม่ ปัจจุบันมีการขยายตัวอย่างรวดเร็วตามการเติบโตทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร

จึงถูกกำหนดให้มีการพัฒนาเป็นศูนย์พณิชยกรรมระดับเมืองตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

เนื่องจากมีโครงการคมนาคมขนส่งและบริการพื้นฐานที่เป็นปัจจัยหลักของพื้นที่

ทำให้เกิดการเชื่อมต่อของการเดินทางและเกิดการขยายตัวของกิจกรรมในพื้นที่ด้านพณิชยกรรมและด้านอสังหาริมทรัพย์

ส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงด้านประชากรที่เข้ามาประกอบกิจกรรมและอาศัยในพื้นที่

จึงเป็นบริเวณที่เหมาะสมในการกำหนดให้เป็นศูนย์ชุมชนสมบูรณ์แบบ ซึ่งอาจมีการส่งเสริมให้มีศูนย์กลางการค้าและบริการ แหล่งงาน ที่อยู่อาศัย

สถานที่พักผ่อนหย่อนใจ และบริการสาธารณะต่างๆ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับประชาชนในพื้นที่และบริเวณโดยรอบ

ดังนั้นจึงจำเป็นต้องดำเนินการศึกษาการวางแผนพัฒนาพื้นที่เฉพาะแห่งบริเวณสะพานใหม่และพื้นที่ต่อเนื่องให้มีการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างเป็นระบบ

มีการปรับปรุงฟื้นฟูเมืองบริเวณศูนย์ชุมชนเหล่านี้ ให้มีการเข้าถึงที่สะดวก โดยมีการต่อเชื่อมระบบล่อ ราง เรือ และระบบขนส่งมวลชนรอง (Feeder)

มีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่คุ้มค่าทางเศรษฐกิจ และมีประโยชน์ใช้สอยที่เหมาะสมกับความสำเร็จ และบทบาทหน้าที่ในการให้บริการชุมชนเมือง

เพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชนในอนาคตให้มีการเติบโตอย่างมีทิศทาง เป็นไปตามนโยบายและมาตรการที่กำหนดไว้ในผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

1.4 วัตถุประสงค์ของโครงการ

๑. เพื่อศึกษาและกำหนดแนวทางการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่และพื้นที่ต่อเนื่องให้เกิดความกระชับ
๒. เพื่อเสนอแนะแนวทางในการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่และพื้นที่ต่อเนื่อง เพื่อนำไปสู่การปฏิบัติอย่างเป็นรูปธรรมในอนาคต
๓. เพื่อกำหนดแผนแม่บทในการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมือง พร้อมข้อเสนอแนะกลไกในการผลักดันสู่การปฏิบัติ

1.5 เป้าหมายของโครงการ..

๑. แนวทางการส่งเสริมทางการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่และพื้นที่ต่อเนื่องที่เหมาะสมและสอดคล้องกับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร
 ๒. แผนงานโครงการ ประมาณการงบประมาณเบื้องต้น
- และหน่วยงานดำเนินการที่เกี่ยวข้องในการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่และพื้นที่ต่อเนื่อง เพื่อนำไปสู่แนวทางการพัฒนาอย่างยั่งยืนต่อไป

1.6 สนับสนุนแผนพัฒนา กทม. ระยะ 20 ปี (ยุทธศาสตร์-ประเด็นยุทธศาสตร์-กลยุทธ์ตามแผนฯ /ตัวชี้วัด)

ประเด็นยุทธศาสตร์ : **** การปฏิบัติงานประจำของหน่วยงาน ****

ประเด็นยุทธศาสตร์ย่อย : **** การปฏิบัติงานประจำของหน่วยงาน ****

เป้าหมายที่ : **** การปฏิบัติงานประจำของหน่วยงาน ****

ตัวชี้วัด... : มิติที่1 มีรายงานผลการศึกษานโยบายการพัฒนาศูนย์ชุมชนย่อย

2. รายงานความก้าวหน้าของโครงการและค่าใช้จ่ายงบประมาณ

รายงานครั้งที่1 :: 28/10/2562 : (งปม.2562 ร้อยละ 65) ผู้รับจ้างดำเนินการตามสัญญา

(2)ส่งรายงานการศึกษาชั้นกลาง -เบิกจ่ายเงินงวดที่ 2 เรียบร้อยแล้ว

(3)ส่งร่างรายงานการศึกษาระดับสมบูรณ์

-จัดประชุมเชิงปฏิบัติการ (Workshop) เพื่อรับฟังความคิดเห็นโครงการศึกษาแนวทางการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่

ครั้งที่ 1 เรียบร้อยแล้ว เมื่อ 22 ต.ค. 2562 ณ โรงแรมเอปี่น่าเฮาส์

-อยู่ระหว่างเตรียมจัดประชุมเชิงปฏิบัติการ ()เพื่อรับฟังความคิดเห็นโครงการศึกษา ครั้งที่ 2 และครั้งที่ 3 ในวันที่ 1 พ.ย. และ 12 พ.ย.2562

ณ โรงแรมเอปี่น่าเฮาส์

:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 73.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 1) = 0 บาท

: เป็นไปตามแผน

: เป็นไปตามเป้าหมาย

รายงานครั้งที่2 :: 27/11/2562 : อยู่ระหว่างขึ้นตอนผู้รับจ้างดำเนินการตามสัญญา (๓) ส่งร่างรายงานการศึกษาระดับสมบูรณ์ -จัดประชุมเชิงปฏิบัติการ

(Workshop)เพื่อรับฟังความคิดเห็น โครงการศึกษาแนวทางการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่ ครั้งที่ 2 และ 3 เรียบร้อยแล้ว เมื่อ

1 พ.ย. 62 และ 12 พ.ย.62 ตามลำดับ ณ โรงแรมเอปี่น่าเฮาส์

:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 81.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 2) = 0 บาท

: เป็นไปตามแผน

: เป็นไปตามเป้าหมาย

รายงานครั้งที่3 :: 24/12/2562 : ผู้รับจ้างดำเนินการตามสัญญา

(3) ส่งร่างรายงานการศึกษาระดับสมบูรณ์

 กลุ่มที่ปรึกษาส่งร่างรายงานการศึกษาระดับสมบูรณ์ เมื่อวันที่ 4 ธันวาคม 2562 โดยคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ

ประชุมและมีมติตรวจรับ เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2562 ขณะนี้อยู่ระหว่างรายงานผลการตรวจรับต่อผู้บริหารตามลำดับชั้น





**** แบบแสดงรายงานความก้าวหน้าและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ ****

8#61590; จัดประชุมสัมมนาเพื่อนำเสนอผลการศึกษา โครงการศึกษาแนวทางการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่ เมื่อวันที่ 20 ธันวาคม 2562 ณ โรงแรม เอปಿನา เฮาส์

รายงานครั้งที่4	:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 85.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 3) = 0 บาท	: เป็นไปตามแผน	: เป็นไปตามเป้าหมาย
	:: 25/12/2562 : อยู่ระหว่างผู้รับจ้างดำเนินการตามสัญญา (3)ส่งร่างรายงานการศึกษาฉบับสมบูรณ์		
	-กลุ่มที่ปรึกษาส่งร่างรายงานการศึกษาฉบับสมบูรณ์เมื่อวันที่ 4 ธันวาคม 2562 โดยคณะกรรมการตรวจรับพัสดุประชุมและมีมติตรวจรับ เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2562 ขณะนี้อยู่ระหว่างรายงานผลการตรวจรับต่อผู้บริหารตามลำดับขั้น		
	-จัดประชุมสัมมนาเพื่อนำเสนอผลการศึกษาโครงการศึกษาแนวทางการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่ เมื่อวันที่ 20ธันวาคม2562 ณ โรงแรมเอปಿನา เฮาส์		
รายงานครั้งที่5	:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 90.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 4) = 0 บาท	: เป็นไปตามแผน	: เป็นไปตามเป้าหมาย
	:: 2020-1-29 : ดำเนินโครงการแล้วเสร็จตามแผนงานที่วางไว้แล้ว		
	:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 100.00 %งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 5) = 6,882,750 บาท	: เป็นไปตามแผน	: เป็นไปตามเป้าหมาย

1. ชื่อโครงการและหน่วยงานที่รับผิดชอบโครงการ

1.1 รหัสโครงการและชื่อโครงการ

ชื่อโครงการ/กิจกรรม : ค่าใช้จ่ายตามโครงการศึกษาแนวทางการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่

รหัสโครงการ... : 18000000-2506

ปีงบประมาณ พ.ศ. : 2563

เริ่มต้นโครงการ : 2019-10-01 00:00:00

งบประมาณที่ได้รับ : 11,270,000 บาท

สิ้นสุดโครงการ : 2020-09-30 00:00:00

งบประมาณที่ใช้ไป : 6,882,750 บาท

1.2 หน่วยงานที่รับผิดชอบ

หน่วยงานที่รับผิดชอบ. : สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง / สำนักงานวางผังเมือง / สำนักงานวางผังเมือง

ชื่อผู้รับผิดชอบ... : เจ้าหน้าที่สำนักงานวางผังเมือง

ผู้ประสานงาน สยป : คุณรัชพร เลี้ยงประเสริฐ 1549

1.3 หลักการและเหตุผล

พื้นที่บริเวณย่านสะพานใหม่ ปัจจุบันมีการขยายตัวอย่างรวดเร็วตามการเติบโตทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร

จึงถูกกำหนดให้มีการพัฒนาเป็นศูนย์พณิชยกรรมระดับเมืองตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

เนื่องจากมีโครงการคมนาคมขนส่งและบริการพื้นฐานที่เป็นปัจจัยหลักของพื้นที่

ทำให้เกิดการเชื่อมต่อของการเดินทางและการขยายตัวของกิจกรรมในพื้นที่ด้านพณิชยกรรมและด้านอสังหาริมทรัพย์

ส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงด้านประชากรที่เข้ามาประกอบกิจกรรมและอาศัยในพื้นที่

จึงเป็นบริเวณที่เหมาะสมในการกำหนดให้เป็นศูนย์ชุมชนสมบูรณ์แบบ ซึ่งอาจมีการส่งเสริมให้มีศูนย์กลางการค้าและบริการ แหล่งงาน ที่อยู่อาศัย

สถานที่พักผ่อนหย่อนใจ และบริการสาธารณะต่างๆ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับประชาชนในพื้นที่และบริเวณโดยรอบ

ดังนั้นจึงจำเป็นต้องดำเนินการศึกษาการวางผังพัฒนาพื้นที่เฉพาะแห่งบริเวณสะพานใหม่และพื้นที่ต่อเนื่องให้มีการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างเป็นระบบ

มีการปรับปรุงฟื้นฟูเมืองบริเวณศูนย์ชุมชนเหล่านี้ ให้มีการเข้าถึงที่สะดวก โดยมีการต่อเชื่อมระบบล่อ ราง เรือ และระบบขนส่งมวลชนรอง (Feeder)

มีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่คุ้มค่าทางเศรษฐกิจ และมีประโยชน์ใช้สอยที่เหมาะสมกับความสำเร็จ และบทบาทหน้าที่ในการให้บริการชุมชนเมือง

เพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชนในอนาคตให้มีการเติบโตอย่างมีทิศทาง เป็นไปตามนโยบายและมาตรการที่กำหนดไว้ในผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

1.4 วัตถุประสงค์ของโครงการ

๑. เพื่อศึกษาและกำหนดแนวทางการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่และพื้นที่ต่อเนื่องให้เกิดความกระชับ
๒. เพื่อเสนอแนะแนวทางในการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่และพื้นที่ต่อเนื่อง เพื่อนำไปสู่การปฏิบัติอย่างเป็นรูปธรรมในอนาคต
๓. เพื่อกำหนดแผนแม่บทในการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมือง พร้อมข้อเสนอแนะกลไกในการผลักดันสู่การปฏิบัติ

1.5 เป้าหมายของโครงการ..

๑. แนวทางการส่งเสริมทางการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่และพื้นที่ต่อเนื่องที่เหมาะสมและสอดคล้องกับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร
 ๒. แผนงานโครงการ ประมาณการงบประมาณเบื้องต้น
- และหน่วยงานดำเนินการที่เกี่ยวข้องในการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่และพื้นที่ต่อเนื่อง เพื่อนำไปสู่แนวทางการพัฒนาอย่างยั่งยืนต่อไป

1.6 สนับสนุนแผนพัฒนา กทม. ระยะ 20 ปี (ยุทธศาสตร์-ประเด็นยุทธศาสตร์-กลยุทธ์ตามแผนฯ /ตัวชี้วัด)

ประเด็นยุทธศาสตร์ : **** การปฏิบัติงานประจำของหน่วยงาน ****

ประเด็นยุทธศาสตร์ย่อย : **** การปฏิบัติงานประจำของหน่วยงาน ****

เป้าหมายที่ : **** การปฏิบัติงานประจำของหน่วยงาน ****

ตัวชี้วัด... : มิติที่1 มีรายงานผลการศึกษาแนวทางการพัฒนาศูนย์ชุมชนย่อย

2. รายงานความก้าวหน้าของโครงการและการใช้จ่ายงบประมาณ

รายงานครั้งที่1 :: 28/10/2562 : (งปม.2562 ร้อยละ 65)ผู้รับจ้างดำเนินการตามสัญญา

(2)ส่งรายงานการศึกษาชั้นกลาง -เบิกจ่ายเงินงวดที่ 2 เรียบร้อยแล้ว

(3)ส่งร่างรายงานการศึกษาฉบับสมบูรณ์

-จัดประชุมเชิงปฏิบัติการ (Workshop) เพื่อรับฟังความคิดเห็นโครงการศึกษาแนวทางการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่

ครั้งที่ 1 เรียบร้อยแล้ว เมื่อ 22 ต.ค. 2562 ณ โรงแรมเอปಿನาเฮาส์





** แบบแสดงรายงานความก้าวหน้าและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ **

รายงานครั้งที่2	-อยู่ระหว่างเตรียมจัดประชุมเชิงปฏิบัติการ ()เพื่อรับฟังความคิดเห็นโครงการศึกษา ครั้งที่ 2 และครั้งที่ 3 ในวันที่ 1 พ.ย. และ 12 พ.ย.2562 ณ โรงแรมเอปيناเฮาส์ :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 73.00 : งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 1) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย :: 27/11/2562 : อยู่ระหว่างขั้นตอนผู้รับจ้างดำเนินการตามสัญญา (๓) ส่งร่างรายงานการศึกษาระดับสมบูรณ์ -จัดประชุมเชิงปฏิบัติการ (Workshop)เพื่อรับฟังความคิดเห็น โครงการศึกษาแนวทางการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่ ครั้งที่ 2 และ 3 เรียบร้อยแล้ว เมื่อ 1 พ.ย. 62 และ 12 พ.ย.62 ตามลำดับ ณ โรงแรมเอปيناเฮาส์
รายงานครั้งที่3	:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 81.00 : งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 2) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย :: 24/12/2562 : ผู้รับจ้างดำเนินการตามสัญญา (3) ส่งร่างรายงานการศึกษาระดับสมบูรณ์  กลุ่มที่ปรึกษาส่งร่างรายงานการศึกษาระดับสมบูรณ์ เมื่อวันที่ 4 ธันวาคม 2562 โดยคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ประชุมและมีมติตรวจรับ เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2562 ขณะนี้อยู่ระหว่างรายงานผลการตรวจรับต่อผู้บริหารตามลำดับขั้น  จัดประชุมสัมมนาเพื่อนำเสนอผลการศึกษา โครงการศึกษาแนวทางการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่ เมื่อวันที่ 20 ธันวาคม 2562 ณ โรงแรม เอปينا เฮาส์
รายงานครั้งที่4	:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 85.00 : งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 3) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย :: 25/12/2562 : อยู่ระหว่างผู้รับจ้างดำเนินการตามสัญญา (3)ส่งร่างรายงานการศึกษาระดับสมบูรณ์ -กลุ่มที่ปรึกษาส่งร่างรายงานการศึกษาระดับสมบูรณ์เมื่อวันที่ 4 ธันวาคม 2562 โดยคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯประชุมและมีมติตรวจรับ เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2562 ขณะนี้อยู่ระหว่างรายงานผลการตรวจรับต่อผู้บริหารตามลำดับขั้น -จัดประชุมสัมมนาเพื่อนำเสนอผลการศึกษาโครงการศึกษาแนวทางการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่ เมื่อวันที่ 20 ธันวาคม 2562 ณ โรงแรมเอปينا เฮาส์
รายงานครั้งที่5	:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 90.00 : งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 4) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย :: 2020-1-29 : ดำเนินโครงการแล้วเสร็จตามแผนงานที่วางไว้แล้ว :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 100.00 : งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 5) = 6,882,750 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย

1. ชื่อโครงการและหน่วยงานที่รับผิดชอบโครงการ

1.1 รหัสโครงการและชื่อโครงการ

ชื่อโครงการ/กิจกรรม : ค่าใช้จ่ายตามโครงการศึกษาแนวทางการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่

รหัสโครงการ... : 18000000-2506

ปีงบประมาณ พ.ศ. : 2563

เริ่มต้นโครงการ : 2019-10-01 00:00:00

งบประมาณที่ได้รับ : 11,270,000 บาท

สิ้นสุดโครงการ : 2020-09-30 00:00:00

งบประมาณที่ใช้ไป : 6,882,750 บาท

1.2 หน่วยงานที่รับผิดชอบ

หน่วยงานที่รับผิดชอบ. : สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง / สำนักงานวางผังเมือง / สำนักงานวางผังเมือง

ชื่อผู้รับผิดชอบ... : เจ้าหน้าที่สำนักงานวางผังเมือง

ผู้ประสานงาน สยป : คุณรัชพร เลี้ยงประเสริฐ 1549

1.3 หลักการและเหตุผล

พื้นที่บริเวณย่านสะพานใหม่ ปัจจุบันมีการขยายตัวอย่างรวดเร็วตามการเติบโตทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร

จึงถูกกำหนดให้มีการพัฒนาเป็นศูนย์พณิชยกรรมระดับเมืองตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

เนื่องจากมีโครงการคมนาคมขนส่งและบริการพื้นฐานที่เป็นปัจจัยหลักของพื้นที่

ทำให้เกิดการเชื่อมต่อของการเดินทางและเกิดการขยายตัวของกิจกรรมในพื้นที่ด้านพณิชยกรรมและด้านอสังหาริมทรัพย์

ส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงด้านประชากรที่เข้ามาประกอบกิจกรรมและอาศัยในพื้นที่

จึงเป็นบริเวณที่เหมาะสมในการกำหนดให้เป็นศูนย์ชุมชนสมบูรณ์แบบ ซึ่งอาจมีการส่งเสริมให้มีศูนย์กลางการค้าและบริการ แหล่งงาน ที่อยู่อาศัย

สถานที่พักผ่อนหย่อนใจ และบริการสาธารณะต่างๆ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับประชาชนในพื้นที่และบริเวณโดยรอบ

ดังนั้นจึงจำเป็นต้องดำเนินการศึกษาการวางผังพัฒนาพื้นที่เฉพาะแห่งบริเวณสะพานใหม่และพื้นที่ต่อเนื่องให้มีการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างเป็นระบบ

มีการปรับปรุงฟื้นฟูเมืองบริเวณศูนย์ชุมชนเหล่านี้ ให้มีการเข้าถึงที่สะดวก โดยมีการต่อเชื่อมระบบล่อ ราง เรือ และระบบขนส่งมวลชนรอง (Feeder)

มีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่คุ้มค่าทางเศรษฐกิจ และมีประโยชน์ใช้สอยที่เหมาะสมกับความสำเร็จ และบทบาทหน้าที่ในการให้บริการชุมชนเมือง

เพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชนในอนาคตให้มีการเติบโตอย่างมีทิศทาง เป็นไปตามนโยบายและมาตรการที่กำหนดไว้ในผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

1.4 วัตถุประสงค์ของโครงการ

๑. เพื่อศึกษาและกำหนดแนวทางการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่และพื้นที่ต่อเนื่องให้เกิดความกระชับ

๒. เพื่อเสนอแนะแนวทางในการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่และพื้นที่ต่อเนื่อง เพื่อนำไปสู่การปฏิบัติอย่างเป็นรูปธรรมในอนาคต

๓. เพื่อกำหนดแผนแม่บทในการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมือง พร้อมข้อเสนอแนะกลไกในการผลักดันสู่การปฏิบัติ

1.5 เป้าหมายของโครงการ..

๑. แนวทางการส่งเสริมทางการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่และพื้นที่ต่อเนื่องที่เหมาะสมและสอดคล้องกับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

๒. แผนงานโครงการ ประมาณการงบประมาณเบื้องต้น

และหน่วยงานดำเนินการที่เกี่ยวข้องในการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่และพื้นที่ต่อเนื่อง เพื่อนำไปสู่แนวทางการพัฒนาอย่างยั่งยืนต่อไป



** แบบแสดงรายงานความก้าวหน้าและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ **

1.6 สนับสนุนแผนพัฒนา กทม. ระยะ 20 ปี (ยุทธศาสตร์-ประเด็นยุทธศาสตร์-กลยุทธ์ตามแผนฯ /ตัวชี้วัด)

ประเด็นยุทธศาสตร์ : **** การปฏิบัติงานประจำของหน่วยงาน ****

ประเด็นยุทธศา ย่อย : **** การปฏิบัติงานประจำของหน่วยงาน ****

เป้าหมายที่ : **** การปฏิบัติงานประจำของหน่วยงาน ****

ตัวชี้วัด... : มิติที่1 มีรายงานผลการศึกษานโยบายการพัฒนาศูนย์ชุมชนย่อย

2. รายงานความก้าวหน้าของโครงการและการใช้จ่ายงบประมาณ

รายงานครั้งที่1	:: 28/10/2562 : (งปม.2562 ร้อยละ 65)ผู้รับจ้างดำเนินการตามสัญญา (2)ส่งรายงานการศึกษาชั้นกลาง -เบิกจ่ายเงินงวดที่ 2 เรียบร้อยแล้ว (3)สร้างรายงานการศึกษาฉบับสมบูรณ์ -จัดประชุมเชิงปฏิบัติการ (Workshop) เพื่อรับฟังความคิดเห็นโครงการศึกษาแนวทางการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่ ครั้งที่ 1 เรียบร้อยแล้ว เมื่อ 22 ต.ค. 2562 ณ โรงแรมเอปี่น่าเฮาส์ -อยู่ระหว่างเตรียมจัดประชุมเชิงปฏิบัติการ ()เพื่อรับฟังความคิดเห็นโครงการศึกษา ครั้งที่ 2 และครั้งที่ 3 ในวันที่ 1 พ.ย. และ 12 พ.ย.2562 ณ โรงแรมเอปี่น่าเฮาส์ :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 73.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 1) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย		
รายงานครั้งที่2	:: 27/11/2562 : อยู่ระหว่างขั้นตอนผู้รับจ้างดำเนินการตามสัญญา (๓) สร้างรายงานการศึกษาฉบับสมบูรณ์ -จัดประชุมเชิงปฏิบัติการ (Workshop)เพื่อรับฟังความคิดเห็น โครงการศึกษาแนวทางการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่ ครั้งที่ 2 และ 3 เรียบร้อยแล้ว เมื่อ 1 พย. 62 และ 12 พย.62 ตามลำดับ ณ โรงแรมเอปี่น่าเฮาส์ :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 81.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 2) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย		
รายงานครั้งที่3	:: 24/12/2562 : ผู้รับจ้างดำเนินการตามสัญญา (3) สร้างรายงานการศึกษาฉบับสมบูรณ์  กลุ่มที่ปรึกษาสร้างรายงานการศึกษาฉบับสมบูรณ์ เมื่อวันที่ 4 ธันวาคม 2562 โดยคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ประชุมและมีมติตรวจรับ เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2562 ขณะนี้อยู่ระหว่างรายงานผลการตรวจรับต่อผู้บริหารตามลำดับชั้น  จัดประชุมสัมมนาเพื่อนำเสนอผลการศึกษา โครงการศึกษาแนวทางการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่ เมื่อวันที่ 20 ธันวาคม 2562 ณ โรงแรม เอปี่น่า เฮาส์ :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 85.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 3) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย		
รายงานครั้งที่4	:: 25/12/2562 : อยู่ระหว่างผู้รับจ้างดำเนินการตามสัญญา (3)สร้างรายงานการศึกษาฉบับสมบูรณ์ -กลุ่มที่ปรึกษาสร้างรายงานการศึกษาฉบับสมบูรณ์เมื่อวันที่ 4 ธันวาคม 2562 โดยคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯประชุมและมีมติตรวจรับ เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2562 ขณะนี้อยู่ระหว่างรายงานผลการตรวจรับต่อผู้บริหารตามลำดับชั้น -จัดประชุมสัมมนาเพื่อนำเสนอผลการศึกษาโครงการศึกษาแนวทางการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่ เมื่อวันที่ 20ธันวาคม2562 ณ โรงแรมเอปี่น่า เฮาส์ :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 90.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 4) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย		
รายงานครั้งที่5	:: 2020-1-29 : ดำเนินโครงการแล้วเสร็จตามแผนงานที่วางไว้แล้ว :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 100.00 %งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 5) = 6,882,750 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย		

1. ชื่อโครงการและหน่วยงานที่รับผิดชอบโครงการ

1.1 รหัสโครงการและชื่อโครงการ

ชื่อโครงการ/กิจกรรม : ค่าใช้จ่ายตามโครงการศึกษาแนวทางการพัฒนาศูนย์พณิชยกรรมเมืองย่านสะพานใหม่

รหัสโครงการ... : 18000000-2506

ปีงบประมาณ พ.ศ. : 2563

เริ่มต้นโครงการ : 2019-10-01 00:00:00

งบประมาณที่ได้รับ : 11,270,000 บาท

สิ้นสุดโครงการ : 2020-09-30 00:00:00

งบประมาณที่ใช้ไป : 6,882,750 บาท

1.2 หน่วยงานที่รับผิดชอบ

หน่วยงานที่รับชอบ. : สำนักงานวางผังและพัฒนาเมือง / สำนักงานวางผังเมือง / สำนักงานวางผังเมือง

ชื่อผู้รับผิดชอบ... : เจ้าหน้าที่สำนักงานวางผังเมือง

ผู้ประสานงาน สยป : คุณรัชพร เลี้ยงประเสริฐ 1549

1.3 หลักการและเหตุผล

พื้นที่บริเวณย่านสะพานใหม่ ปัจจุบันมีการขยายตัวอย่างรวดเร็วตามการเติบโตทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร

จึงถูกกำหนดให้มีการพัฒนาเป็นศูนย์พณิชยกรรมระดับเมืองตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

เนื่องจากมีโครงการคมนาคมขนส่งและบริการพื้นฐานที่เป็นปัจจัยหลักของพื้นที่

ทำให้เกิดการเชื่อมต่อของการเดินทางและเกิดการขยายตัวของกิจกรรมในพื้นที่ด้านพณิชยกรรมและด้านอสังหาริมทรัพย์

ส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงด้านประชากรที่เข้ามาประกอบกิจกรรมและอาศัยในพื้นที่

จึงเป็นบริเวณที่เหมาะสมในการกำหนดให้เป็นศูนย์ชุมชนสมบูรณ์แบบ ซึ่งอาจมีการส่งเสริมให้มีศูนย์กลางการค้าและบริการ แหล่งงาน ที่อยู่อาศัย

สถานที่พักผ่อนหย่อนใจ และบริการสาธารณะต่างๆ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับประชาชนในพื้นที่และบริเวณโดยรอบ

ดังนั้นจึงจำเป็นต้องดำเนินการศึกษาการวางผังพัฒนาพื้นที่เฉพาะแห่งบริเวณสะพานใหม่และพื้นที่ต่อเนื่องให้มีการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างเป็นระบบ





**** แบบแสดงรายงานความก้าวหน้าและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ ****

มีการปรับปรุงฟื้นฟูเมืองบริเวณศูนย์ชุมชนเหล่านี้ ให้มีการเข้าถึงที่สะดวก โดยมีการต่อเชื่อมระบบล้อ ราง เรือ และระบบขนส่งมวลชนรอง (Feeder) มีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่คุ้มค่าทางเศรษฐกิจ และมีประโยชน์ใช้สอยที่เหมาะสมกับความสำเร็จ และบทบาทหน้าที่ในการให้บริการชุมชนเมือง เพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชนในอนาคตให้มีการเติบโตอย่างมีทิศทาง เป็นไปตามนโยบายและมาตรการที่กำหนดไว้ในผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

1.4 วัตถุประสงค์ของโครงการ

๑. เพื่อศึกษาและกำหนดแนวทางการพัฒนาศูนย์พาณิชย์กรรมเมืองย่านสะพานใหม่และพื้นที่ต่อเนื่องให้เกิดความกระชับ
๒. เพื่อเสนอแนะแนวทางในการพัฒนาศูนย์พาณิชย์กรรมเมืองย่านสะพานใหม่และพื้นที่ต่อเนื่อง เพื่อนำไปสู่การปฏิบัติอย่างเป็นรูปธรรมในอนาคต
๓. เพื่อกำหนดแผนแม่บทในการพัฒนาศูนย์พาณิชย์กรรมเมือง พร้อมข้อเสนอแนะกลไกในการผลักดันสู่การปฏิบัติ

1.5 เป้าหมายของโครงการ..

๑. แนวทางการส่งเสริมทางการพัฒนาศูนย์พาณิชย์กรรมเมืองย่านสะพานใหม่และพื้นที่ต่อเนื่องที่เหมาะสมและสอดคล้องกับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร
๒. แผนงานโครงการ ประมาณการงบประมาณเบื้องต้น และหน่วยงานดำเนินการที่เกี่ยวข้องในการพัฒนาศูนย์พาณิชย์กรรมเมืองย่านสะพานใหม่และพื้นที่ต่อเนื่อง เพื่อนำไปสู่แนวทางการพัฒนาอย่างยั่งยืนต่อไป

1.6 สนับสนุนแผนพัฒนา กทม. ระยะ 20 ปี (ยุทธศาสตร์-ประเด็นยุทธศาสตร์-กลยุทธ์ตามแผนฯ /ตัวชี้วัด)

ประเด็นยุทธศาสตร์ : **** การดำเนินงานประจำของหน่วยงาน ****

ประเด็นยุทธศา ย่อย : **** การดำเนินงานประจำของหน่วยงาน ****

เป้าหมายที่ : **** การดำเนินงานประจำของหน่วยงาน ****

ตัวชี้วัด... : มิติที่1 มีรายงานผลการศึกษาแนวทางการพัฒนาศูนย์ชุมชนย่อย

2. รายงานความก้าวหน้าของโครงการและการใช้จ่ายงบประมาณ

รายงานครั้งที่1	:: 28/10/2562 : (งปม.2562 ร้อยละ 65)ผู้รับจ้างดำเนินการตามสัญญา (2)ส่งรายงานการศึกษาชั้นกลาง -เบิกจ่ายเงินงวดที่ 2 เรียบร้อยแล้ว (3)สร้างรายงานการศึกษาระดับสมบูรณ์ -จัดประชุมเชิงปฏิบัติการ (Workshop) เพื่อรับฟังความคิดเห็นโครงการศึกษาแนวทางการพัฒนาศูนย์พาณิชย์กรรมเมืองย่านสะพานใหม่ ครั้งที่ 1 เรียบร้อยแล้ว เมื่อ 22 ต.ค. 2562 ณ โรงแรมเอปี่น่าเฮาส์ -อยู่ระหว่างเตรียมจัดประชุมเชิงปฏิบัติการ ()เพื่อรับฟังความคิดเห็นโครงการศึกษา ครั้งที่ 2 และครั้งที่ 3 ในวันที่ 1 พ.ย. และ 12 พ.ย.2562 ณ โรงแรมเอปี่น่าเฮาส์ :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 73.00 : งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 1) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย
รายงานครั้งที่2	:: 27/11/2562 : อยู่ระหว่างขั้นตอนผู้รับจ้างดำเนินการตามสัญญา (๓) สร้างรายงานการศึกษาระดับสมบูรณ์ -จัดประชุมเชิงปฏิบัติการ (Workshop)เพื่อรับฟังความคิดเห็น โครงการศึกษาแนวทางการพัฒนาศูนย์พาณิชย์กรรมเมืองย่านสะพานใหม่ ครั้งที่ 2 และ 3 เรียบร้อยแล้ว เมื่อ 1 พ.ย. 62 และ 12 พ.ย.62 ตามลำดับ ณ โรงแรมเอปี่น่าเฮาส์ :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 81.00 : งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 2) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย
รายงานครั้งที่3	:: 24/12/2562 : ผู้รับจ้างดำเนินการตามสัญญา (3) สร้างรายงานการศึกษาระดับสมบูรณ์  กลุ่มที่ปรึกษาสร้างรายงานการศึกษาระดับสมบูรณ์ เมื่อวันที่ 4 ธันวาคม 2562 โดยคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ประชุมและมีมติตรวจรับ เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2562 ขณะนี้อยู่ระหว่างรายงานผลการตรวจรับต่อผู้บริหารตามลำดับชั้น  จัดประชุมสัมมนาเพื่อนำเสนอผลการศึกษา โครงการศึกษาแนวทางการพัฒนาศูนย์พาณิชย์กรรมเมืองย่านสะพานใหม่ เมื่อวันที่ 20 ธันวาคม 2562 ณ โรงแรม เอปี่น่า เฮาส์ :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 85.00 : งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 3) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย
รายงานครั้งที่4	:: 25/12/2562 : อยู่ระหว่างผู้รับจ้างดำเนินการตามสัญญา (3)สร้างรายงานการศึกษาระดับสมบูรณ์ -กลุ่มที่ปรึกษาสร้างรายงานการศึกษาระดับสมบูรณ์เมื่อวันที่ 4 ธันวาคม 2562 โดยคณะกรรมการตรวจรับพัสดุประชุมและมีมติตรวจรับ เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2562 ขณะนี้อยู่ระหว่างรายงานผลการตรวจรับต่อผู้บริหารตามลำดับชั้น -จัดประชุมสัมมนาเพื่อนำเสนอผลการศึกษาโครงการศึกษาแนวทางการพัฒนาศูนย์พาณิชย์กรรมเมืองย่านสะพานใหม่ เมื่อวันที่ 20 ธันวาคม2562 ณ โรงแรมเอปี่น่า เฮาส์ :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 90.00 : งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 4) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย
รายงานครั้งที่5	:: 2020-1-29 : ดำเนินโครงการแล้วเสร็จตามแผนงานที่วางไว้แล้ว :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 100.00 : งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 5) = 6,882,750 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย

ขอรับรองว่า ข้อมูลที่ปรากฏในเอกสารฉบับนี้ หน่วยงานได้จัดพิมพ์จากระบบงานจริง เพื่อเป็นหลักฐานไว้ตรวจสอบ

ลงชื่อ.....(ผู้รับผิดชอบโครงการ)

ตำแหน่ง





**** แบบแสดงรายงานความก้าวหน้าและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ ****

.....

