



**\*\* แบบแสดงรายงานความก้าวหน้าและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ \*\***

**1. ชื่อโครงการและหน่วยงานที่รับผิดชอบโครงการ**

**1.1 รหัสโครงการและชื่อโครงการ**

ชื่อโครงการ/กิจกรรม : โครงการการพัฒนาเมืองเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินของกรุงเทพมหานคร

รหัสโครงการ... : 18000000-2539

ปีงบประมาณ พ.ศ. : 2564

เริ่มต้นโครงการ : 2020-10-01 00:00:00

งบประมาณที่ได้รับ : 0 บาท

สิ้นสุดโครงการ : 2021-09-30 00:00:00

งบประมาณที่ใช้ไป : 0 บาท

**1.2 หน่วยงานที่รับผิดชอบ**

หน่วยงานที่รับผิดชอบ. : สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง / สำนักงานพัฒนาและฟื้นฟูเมือง / สำนักงานพัฒนาและฟื้นฟูเมือง

ชื่อผู้รับผิดชอบ... : นายวิชัย หล่อฉัตรนพคุณ (3038)

ผู้ประสานงาน สยป : นายกังวาน จันทร์ประเสริฐ(1549)

**1.3 หลักการและเหตุผล**

สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง กรุงเทพมหานคร เป็นหน่วยงานหลักในการวางผังเมืองและ

กำหนดกรอบการพัฒนากรุงเทพมหานครให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ

โดยสำนักงานพัฒนาและฟื้นฟูเมืองเป็นส่วนราชการภายใต้สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง กรุงเทพมหานคร

ที่ได้นำแผนและนโยบายมาปฏิบัติอย่างเป็นรูปธรรม ดำเนินการพัฒนาพื้นที่ให้สอดคล้องกับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

เพื่อให้การดำเนินการพัฒนาพื้นที่ของกรุงเทพมหานครประสบความสำเร็จอย่างเป็นรูปธรรม

สำนักการวางผังและพัฒนาเมืองมีหน้าที่ดำเนินโครงการและกิจกรรมต่าง ๆ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินของกรุงเทพมหานคร

ให้สามารถแก้ปัญหาได้ โดยใช้วิธีการจัดรูปที่ดินควบคู่กับแผนผังแสดงโครงข่ายคมนาคมขนส่งในผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร ในการพัฒนาเมือง

ผลสัมฤทธิ์ของการมีส่วนร่วมของประชาชนและภาคส่วน ที่เกี่ยวข้อง เพื่อตอบสนองความเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่กรุงเทพมหานคร

เป็นเมืองน่าอยู่มีสภาพแวดล้อมที่ดี พร้อมกับพัฒนาระบบสาธารณสุขโลก สาธารณูปการที่ได้มาตรฐาน

และมีระบบคมนาคมขนส่งที่สมบูรณ์และมีประสิทธิภาพสอดคล้องกับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

**1.4 วัตถุประสงค์ของโครงการ**

1. เพื่อดำเนินการศึกษากระบวนการ เทคนิค

วิธีการจัดรูปที่ดินมาใช้&#63243;เป&#63250;นเครื่องมือในการพัฒนาพื้นที่และวิเคราะห์พื้นที่ในเขตกรุงเทพมหานครที่มีศักยภาพในการพัฒนาเมืองในรูปแบบต่าง ๆ

2. เพื่อสนับสนุนและสร้างแรงจูงใจให้มีการดำเนินการโดยภาคเอกชนในการพัฒนาเมืองให้สอดคล้องกับทิศทางการพัฒนาตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

3. เพื่อสนับสนุนการดำเนินการโดยภาครัฐในการพัฒนาเมือง

ให้สอดคล้องกับทิศทางการพัฒนาตามแผนผังแสดงโครงข่ายคมนาคมขนส่งในผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

โดยผลสัมฤทธิ์การจัดรูปที่ดินมาใช้&#63243;เป&#63250;นเครื่องมือ

4. เพื่อประชุม/สัมมนาที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาพื้นที่ด้วยวิธีการจัดรูปที่ดิน

5. เพื่อเผยแพร่ประชาสัมพันธ์และสร้างความเข้าใจเกี่ยวกับวิธีการและกลไกการพัฒนาเมือง

เพื่อส่งเสริมให้เกิดการมีส่วนร่วมในการพัฒนาระหว่างภาครัฐและภาคเอกชน

**1.5 เป้าหมายของโครงการ..**

1. การศึกษาและวิเคราะห์พื้นที่ในเขตกรุงเทพมหานครที่มีศักยภาพในการพัฒนา ไม่น้อยกว่า ๔ บริเวณ

2. การประชุม/สัมมนาที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาพื้นที่ อย่างน้อย ๒ ครั้ง

3. การเสนอแนะพื้นที่ที่มีศักยภาพในการพัฒนาด้วยวิธีการจัดรูปที่ดิน ไม่น้อยกว่า ๑ บริเวณ

4. การสนับสนุนและสร้างแรงจูงใจให้ภาคเอกชนดำเนินการพัฒนาเมือง ไม่น้อยกว่า ๑ บริเวณ

**1.6 สนับสนุนแผนพัฒนา กทม. ระยะ 20 ปี (ยุทธศาสตร์-ประเด็นยุทธศาสตร์-กลยุทธ์ตามแผนฯ /ตัวชี้วัด)**

ประเด็นยุทธศาสตร์ : ด่านที่ ๔ ? มหานครกระชับ : Bangkok as a Compact City

ประเด็นยุทธศาสตร์ย่อย : ๔.๑ - กรุงเทพมหานครเติบโตอย่างเป็นระเบียบตามผังเมืองรวม

เป้าหมายที่ : ๔.๑.๑ กรุงเทพมหานครชั้นในและชั้นกลาง มีการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างเต็มศักยภาพ สอดคล้องกับ

ตัวชี้วัด... : มิติที่ 1 จำนวนพื้นที่ที่เป็นไปได้ในการดำเนินการจัดรูปที่ดิน

**2. รายงานความก้าวหน้าของโครงการและการใช้จ่ายงบประมาณ**

รายงานครั้งที่ 1 :: 29/10/2563 : ศึกษาภาพรวมของพื้นที่กรุงเทพมหานคร 1. วิเคราะห์ภาพถ่ายทางอากาศ 2.

ตรวจสอบข้อมูลพื้นที่จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง/เจ้าของที่ดินร้องขอ

:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 5.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 1) = 0 บาท

: เป็นไปตามแผน

: เป็นไปตามเป้าหมาย

รายงานครั้งที่ 2 :: 26/11/2563 : อยู่ระหว่างขั้นตอน 1. วิเคราะห์ภาพถ่ายทางอากาศ 2. ตรวจสอบข้อมูลพื้นที่จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 10.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 2) = 0 บาท

: เป็นไปตามแผน

: เป็นไปตามเป้าหมาย

รายงานครั้งที่ 3 :: 12/28/2020 : ศึกษาข้อมูลพื้นที่และข้อมูลพื้นฐานโครงการ (ขั้นตอนที่ 1 ของการดำเนินการจัดรูปที่ดิน)

- สำรวจสภาพกายภาพ เศรษฐกิจ สังคม และประชากรในภาพรวมของพื้นที่ที่ศึกษาตั้งอยู่

:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 13.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 3) = 0 บาท

: เป็นไปตามแผน

: เป็นไปตามเป้าหมาย





รายงานครั้งที่ 4





**\*\* แบบแสดงรายงานความก้าวหน้าและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ \*\***

:: 1/27/2021 : ศึกษาข้อมูลพื้นที่และข้อมูลพื้นฐานโครงการ (ขั้นตอนที่ 1 ของการดำเนินการจัดรูปที่ดิน)

- สํารวจสภาพกายภาพ เศรษฐกิจ สังคม และประชากรในภาพรวมของพื้นที่ศึกษาตั้งอยู่

:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 16.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 4) = 0 บาท

: เป็นไปตามแผน

: เป็นไปตามเป้าหมาย

รายงานครั้งที่ 5 :: 25/02/2564 : อยู่ระหว่างวิเคราะห์จุดอ่อน จุดแข็ง โอกาส และภัยคุกคามของพื้นที่ศึกษา

:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 20.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 5) = 0 บาท

: เป็นไปตามแผน

: เป็นไปตามเป้าหมาย

รายงานครั้งที่ 6 :: 29/03/2564 :

ศึกษาข้อมูลพื้นที่และข้อมูลพื้นฐานโครงการ (ขั้นตอนที่ 1 ของการดำเนินการจัดรูปที่ดิน)

- สรุปและวิเคราะห์ข้อมูลพื้นที่เพื่อประเมินความเป็นไปได้ในการดำเนินการจัดรูปที่ดิน

:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 35.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 6) = 0 บาท

: เป็นไปตามแผน

: เป็นไปตามเป้าหมาย

ขอรับรองว่า ข้อมูลที่ปรากฏในเอกสารฉบับนี้ หน่วยงานได้จัดพิมพ์จากระบบงานจริง เพื่อเป็นหลักฐานไว้ตรวจสอบ

ลงชื่อ.....(ผู้รับผิดชอบโครงการ)

ตำแหน่ง .....

.....

