



** แบบแสดงรายงานความก้าวหน้าและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ **

1. ชื่อโครงการและหน่วยงานที่รับผิดชอบโครงการ

1.1 รหัสโครงการและชื่อโครงการ

ชื่อโครงการ/กิจกรรม : โครงการปรับปรุงฐานข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

รหัสโครงการ... : 50040000-7096

ปีงบประมาณ พ.ศ. : 2566

เริ่มต้นโครงการ : 2022-10-01 00:00:00

งบประมาณที่ได้รับ : 0 บาท

สิ้นสุดโครงการ : 2023-09-30 00:00:00

งบประมาณที่ใช้ไป : 0 บาท

1.2 หน่วยงานที่รับผิดชอบ

หน่วยงานที่รับผิดชอบ. : สำนักงานเขตบางรัก / ฝ่ายรายได้ / ฝ่ายรายได้

ผู้รับผิดชอบ... : ฝ่ายรายได้

ผู้ประสานงาน สยป :

1.3 หลักการและเหตุผล

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นภาษีที่นำมาจัดเก็บภาษีแทนภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีบำรุงท้องที่ ผู้มีหน้าที่เสียภาษี คือ เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างในวันที่ 1 มกราคม ของปีฐานภาษีที่จะนำมาคำนวณภาษี คือ มูลค่าทั้งหมดของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และจัดเก็บภาษีตามอัตราที่กฎหมายกำหนดโดยกรุงเทพมหานครต้องสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในพื้นที่ทั้งหมด ข้อมูลดังกล่าวต้องมีรายละเอียดเกี่ยวกับประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ชื่อเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและหรือสิ่งปลูกสร้าง และการใช้ประโยชน์ที่ดินและ/หรือสิ่งปลูกสร้างที่ครบถ้วนสมบูรณ์ ตลอดจนรายละเอียดอื่นที่จำเป็นต่อการประเมินภาษีให้สามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ โดยกรุงเทพมหานครต้องประกาศบัญชีรายการที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง และห้องชุด พร้อมจัดส่งข้อมูลให้ผู้เสียภาษีให้แล้วเสร็จภายในเดือนพฤศจิกายน กรุงเทพมหานครได้ประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และห้องชุดโดยใช้ข้อมูลที่ได้รับจากกรมที่ดินและกรมธนารักษ์ แต่เนื่องจากอาจมีการเปลี่ยนแปลงของสภาพที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ทำให้การจัดทำประกาศบัญชีรายการที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง และห้องชุดไม่ตรงกับสภาพที่เป็นจริง จึงจำเป็นต้องมีการปรับปรุงข้อมูลดังกล่าว เพื่อสามารถแจ้งการประเมินภาษีได้อย่างถูกต้อง ครบถ้วน

1.4 วัตถุประสงค์ของโครงการ

2.1 เพื่อให้กรุงเทพมหานครมีข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นปัจจุบัน ☐

2.2 เพื่อให้การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปอย่างถูกต้อง ลดการอุทธรณ์การประเมินภาษี

1.5 เป้าหมายของโครงการ..

3.1

ข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของสำนักงานเขตบางรักที่ได้รับจากหน่วยงานภายในและภายนอกได้รับการปรับปรุงในระบบสารสนเทศภาษีท้องถิ่นของกรุงเทพมหานคร

3.2

ข้อมูลการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและห้องชุดได้รับการปรับปรุงแผนที่ภาษีในระบบสารสนเทศภาษีท้องถิ่นกรุงเทพมหานครเมื่อเทียบกับเป้าหมายการสำรวจและนำเข้าข้อมูลในระบบฯ ที่สำนักการคลังกำหนด

1.6 สนับสนุนแผนพัฒนา กทม. ระยะ 20 ปี (ยุทธศาสตร์-ประเด็นยุทธศาสตร์-กลยุทธ์ตามแผนฯ /ตัวชี้วัด)

ประเด็นยุทธศาสตร์ : ยุทธศาสตร์ที่ ๗ ? การสร้างความเป็นมืออาชีพในการบริหารจัดการมหานคร

ประเด็นยุทธศาสตร์ย่อย : ๗.๔ - การคลังและงบประมาณ

เป้าหมายที่ : ๗.๔.๑ กรุงเทพมหานครสามารถรักษาวินัยทางการเงินการคลังทั้งในระยะสั้นและระยะยาว

ตัวชี้วัด... : มิติที่1 ข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่กรุงเทพมหานครได้รับการปรับปรุง

2. รายงานความก้าวหน้าของโครงการและการใช้จ่ายงบประมาณ

รายงานครั้งที่1 :: 23/01/2566 : เป็นโครงการที่สอดคล้องกับแผนพัฒนากรุงเทพมหานครระยะ 20 ปี พ.ศ. 2560-2575 ด้านที่ 7

การบริหารจัดการเมืองมหานคร ยุทธศาสตร์ย่อยที่ 7.4 การคลังและงบประมาณ เป้าประสงค์ที่ 7.4.1.2

ปรับปรุงประสิทธิภาพการบริหารจัดเก็บภาษีท้องถิ่น ตัวชี้วัดกลยุทธ์ ร้อยละของพื้นที่ที่ได้รับการสำรวจ/ปรับปรุงแผนที่ภาษีตามเวลาที่กำหนด ร้อยละ 50

รูปแบบโครงการ เป็นโครงการปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่มีการเปลี่ยนแปลงโดยเจ้าหน้าที่ฝ่ายรายได้ สำนักงานเขตบางรัก ปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่รับผิดชอบ

:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 18.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 1) = 0 บาท

: เป็นไปตามแผน

: เป็นไปตามเป้าหมาย

รายงานครั้งที่2 :: 24/02/2566 : โครงการปรับปรุงฐานข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มีระยะเวลา 12 เดือน ตั้งแต่เดือนตุลาคม 2565 ถึงเดือนกันยายน 2566 มีรายละเอียดดังนี้

1. ข้อมูลการเปลี่ยนกรรมสิทธิ์ ตามมาตรา 10 จากสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร

2. ข้อมูลการปรับปรุงทุนทรัพย์ราคาที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/อาคารชุด จากกรมธนารักษ์ กระทรวงการคลัง

3. ข้อมูลการเปลี่ยนแปลงรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/อาคารชุดตามคำร้องของประชาชน

:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 19.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 2) = 0 บาท

: เป็นไปตามแผน

: เป็นไปตามเป้าหมาย

รายงานครั้งที่3 :: 23/03/2566 : เจ้าหน้าที่ฝ่ายรายได้ นำข้อมูลเข้าระบบและตรวจสอบข้อมูลในระบบ BMA Tax เพื่อออกใบแจ้งการประเมินภาษีประจำปี 2566



**** แบบแสดงรายงานความก้าวหน้าและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ ****

ต่อไป

รายงานครั้งที่4	:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 30.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 3) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย :: 24/04/2566 : เจ้าหน้าที่นำข้อมูลที่ได้จากการตรวจสอบและแก้ไขแล้วมาปรับปรุงในระบบ Bmatax ตามเวลาที่กำหนด
รายงานครั้งที่5	:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 20.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 4) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย :: 22/05/2566 : เป็นการปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ห้องชุด ที่มีการเปลี่ยนแปลงโดยเจ้าหน้าที่ฝ่ายรายได้ สำนักงานเขตบางรัก ปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่รับผิดชอบ ดำเนินการระหว่างเดือนตุลาคม 2565 ถึงเดือนกันยายน 2566
รายงานครั้งที่6	:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 40.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 5) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย :: 05/07/2566 : ดำเนินการปรับปรุงข้อมูลในระบบ BMAtax
รายงานครั้งที่7	:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 50.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 6) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย :: 19/07/2566 : เป็นโครงการที่สอดคล้องกับแผนพัฒนากรุงเทพมหานครระยะ 20 ปี ด้านที่ 7 การบริหารจัดการเมืองมหานคร ยุทธศาสตร์ย่อยที่ 7.4 การคลังและงบประมาณ เป้าประสงค์ที่ 7.4.1 กรุงเทพมหานครสามารถรักษาวินัยทางการเงินการคลังทั้งในระยะสั้นและระยะยาว เป้าประสงค์ที่ 7.4.1.2 ปรับปรุงประสิทธิภาพการบริหารการจัดเก็บภาษีท้องถิ่น ตัวชี้วัดกลยุทธ์ ร้อยละของพื้นที่ที่ได้รับการสำรวจ/ปรับปรุงแผนที่ภาษีตามเวลาที่กำหนด ร้อยละ 50
รายงานครั้งที่8	:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 55.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 7) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย :: 21/08/2566 : เป็นโครงการที่สอดคล้องกับแผนพัฒนากรุงเทพมหานครระยะ 20 ปี (พ.ศ.2560 - 2575) ด้านที่ 7 การบริหารจัดการเมืองมหานคร ยุทธศาสตร์ย่อยที่ 7.4 การคลังและงบประมาณ เป้าประสงค์ที่ 7.4.1 กรุงเทพมหานครสามารถรักษาวินัยทางการเงินการคลังทั้งในระยะสั้นและระยะยาว เป้าประสงค์ที่ 7.4.1.2 ปรับปรุงประสิทธิภาพการบริหารการจัดเก็บภาษีท้องถิ่น ตัวชี้วัดกลยุทธ์ ร้อยละของพื้นที่ที่ได้รับการสำรวจ/ปรับปรุงแผนที่ภาษีตามเวลาที่กำหนด ร้อยละ 50 ☐ รูปแบบโครงการ เป็นโครงการปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่มีการเปลี่ยนแปลงโดยเจ้าหน้าที่ฝ่ายรายได้ สำนักงานเขตบางรัก ปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่รับผิดชอบ
	:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 65.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 8) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย

ขอรับรองว่า ข้อมูลที่ปรากฏในเอกสารฉบับนี้ หน่วยงานได้จัดพิมพ์จากระบบงานจริง เพื่อเป็นหลักฐานไว้ตรวจสอบ

ลงชื่อ.....(ผู้รับผิดชอบโครงการ)
ตำแหน่ง